

EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL

EMPOCABAL
E.S.P. - E.I.C.E.



**RENDICIÓN DE
CUENTAS**

2017

**2017 - Un año de excelentes
noticias y realizaciones para
todos nuestros usuarios en
Santa Rosa de Cabal**

*“Jhon Jairo de Jesús Gómez Giraldo”
GERENTE*

En cuanto a la Gestión FINANCIERA:

UTILIDADES POR AÑO 2016- 2017



AÑO	INGRESO	GASTOS	COSTOS	EXCEDENTE / PERDIDA DEL EJERCICIO	CREDITO INFIDER		
					AMORTIZACIÓN A CAPITAL	INTERESES PAGADOS	SALDO DEUDA
					DEUDA PUBLICA \$ 1.138.277.782		
<u>2015</u>					SE ADQUIERE OBLIGACIÓN		\$ 1.138.277.782
<u>2016</u>	\$ 11.680.650.017	\$ 4.077.500.230	\$ 7.119.161.786	\$ 483.988.001	\$ 139.495.658	\$ 93.614.919	\$ 998.782.124
<u>2017</u>	\$ 13.517.618.339	\$ 4.790.848.314	\$ 7.559.836.233	\$ 1.166.933.792	\$ 302.027.949	\$ 82.328.640	\$ 696.754.175

Aumento de las Utilidades

% de Recaudo año 2015 vs años 2016 y 2017.

2015 9.961.364.371

2016 11.680.650.017 13.61 %

13.521.382.658 14.72 %

Esto significa que desde el inicio de la administración, la empresa ha tenido una variación positiva del recaudo correspondiente al 28.33%

**Se traduce en más inversión,
más obras...**

Adquisición de terreno para la protección de cuencas hídricas en convenio interadministrativo entre Empocabal y la gobernación de Risaralda



Costo del Predio: \$ 440.000.000

Panorámica del Terreno



Parque Santa Ana división Polonia a Potreros



Vía de Acceso



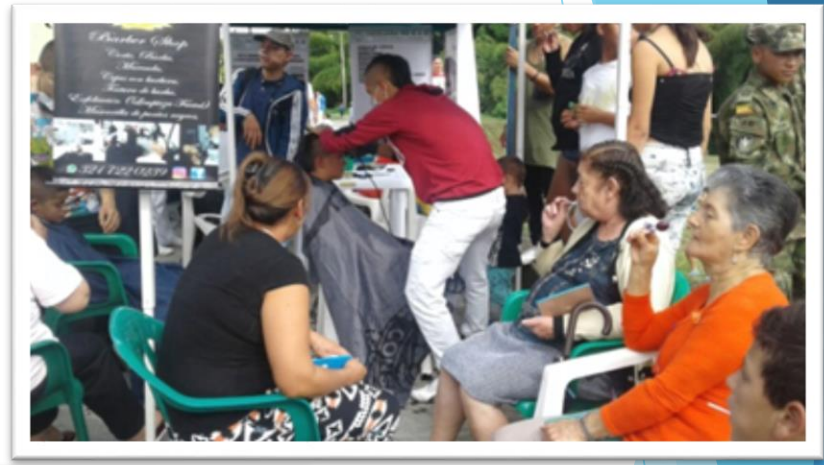
Panorámica del Terreno



Realización del programa ¡EMPOCABAL SOMOS TODOS!



Barrio la
Flora



barrio el Edén y
sector los Pinos



Programa Bandera de nuestra EMPRESA



Porque... **¡EMPOCABAL SOMOS TODOS!**

Barrios Unidos del Sur



Barrio Caldas, Colombia, y sectores aledaños



Barrios Caldas

Barrio el Edén



Compra de vehículo Compactador : dobletroque, 25 yardas



**\$450.363.215 ¡RECURSOS
PROPIOS!**

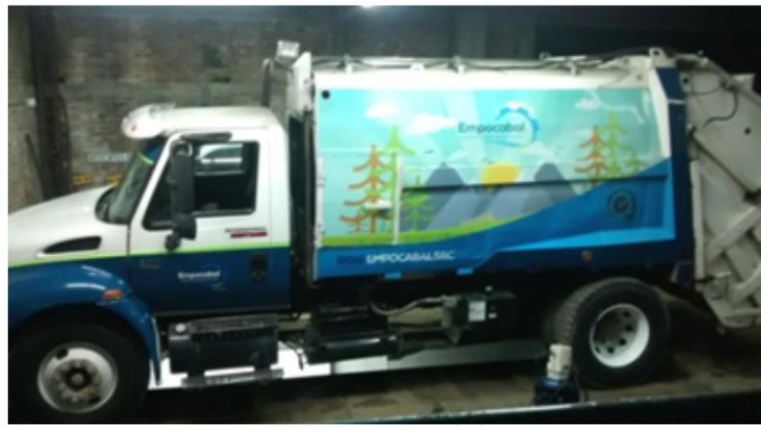
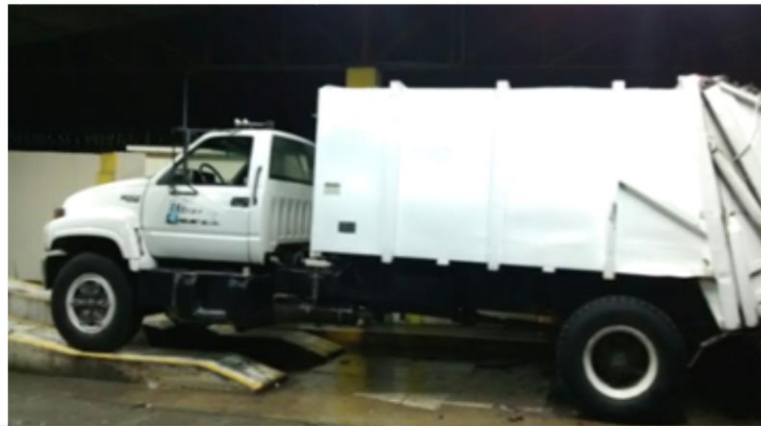
Porque... **¡EMPOCABAL SOMOS TODOS Y
ES DE TODOS !!!!!**



Porque...

¡EMPOCABAL SOMOS TODOS Y ES DE TODOS !!!!!

Mejoramiento de condiciones de los vehículos compactadores: Pintura y cambio de imagen



Porque... **¡EMPOCABAL
SOMOS TODOS Y ES
DE TODOS !!!!!!**

Ornamentación del Parque Principal : Instalación 23 sillas francesas tipo colonial



Recuperación y embellecimiento de parques

Barrio
Milagrosa



Parque
Fundadores

Parque el Huevo



Barrio
Milagrosa



Parque Bolívar



Sector Galería



Portal de la
hermosa

- Parque principal



- Parque Arango



Porque... **¡EMPOCABAL SOMOS
TODOS
Y ES DE TODOS !!!!!**

Limpieza y Eliminación

Puntos Críticos



Sector la María







Sector la Argelia



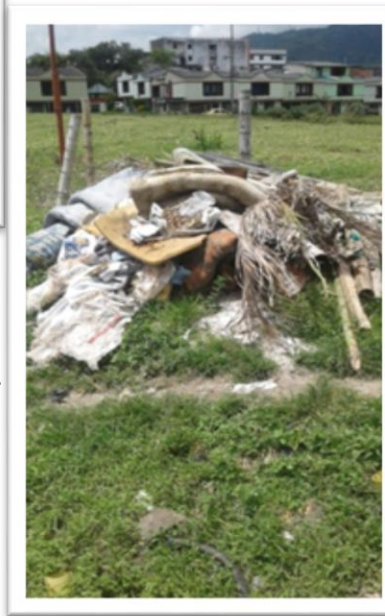
**Sector calle 12 cra
17**

Brigadas de recolección de inservibles

**173.045
toneladas**



Sector Bomba Italia



Sector Flora

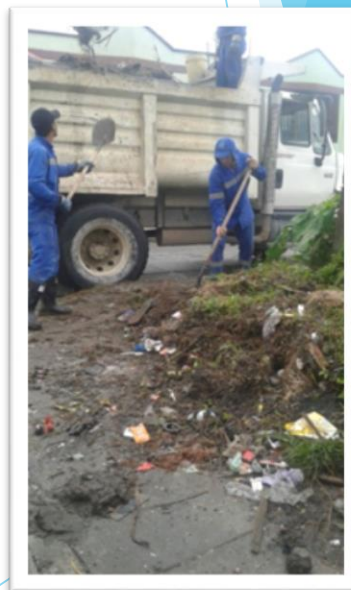
Sector Estación



Sector Hermosa



Porque... **¡EMPOCABAL
SOMOS TODOS Y ES DE
TODOS !!!!!**



Brigadas de poda y corte de césped

Se realizaron **240** brigadas de guadaña



Parques de Sector Hermosa



Parque Principal



Parque Hueco

Parques de Sector Hermosa



Labores de Poda de árboles



Programa de Aprovechamiento

Se realizaron talleres de reciclaje



Se realizaron varias jornadas de aprovechamiento en diferentes sectores urbanos y rurales



Inclusión a los Recuperadores

Logrando la identificación de los recicladores de oficio **53**, se capacitaron en el fortalecimiento de su gestión, identificando sus fortalezas y debilidades, todo dentro del marco del decreto 596 del 11 de abril de 2016, se carnetizaron y se hizo entrega de kits / elementos de dotación.





AÑO 2017	TONELADAS RECUPERADAS
ENERO	2,575
FEBRERO	1,729
MARZO	1,970
ABRIL	1,895
MAYO	1,721
JUNIO	1,700
JULIO	2,150
AGOSTO	2,950
SEPTIEMBRE	3,550
OCTUBRE	3,600
NOVIEMBRE	1,800
DICIEMBRE	2,100

Acompañamiento a niños con capacidades diferentes

En la sede de la empresa:



Porque... ¡EMPOCABAL
SOMOS TODOS Y ES DE
TODOS !!!!!!!



Campaña Colombia limpia:

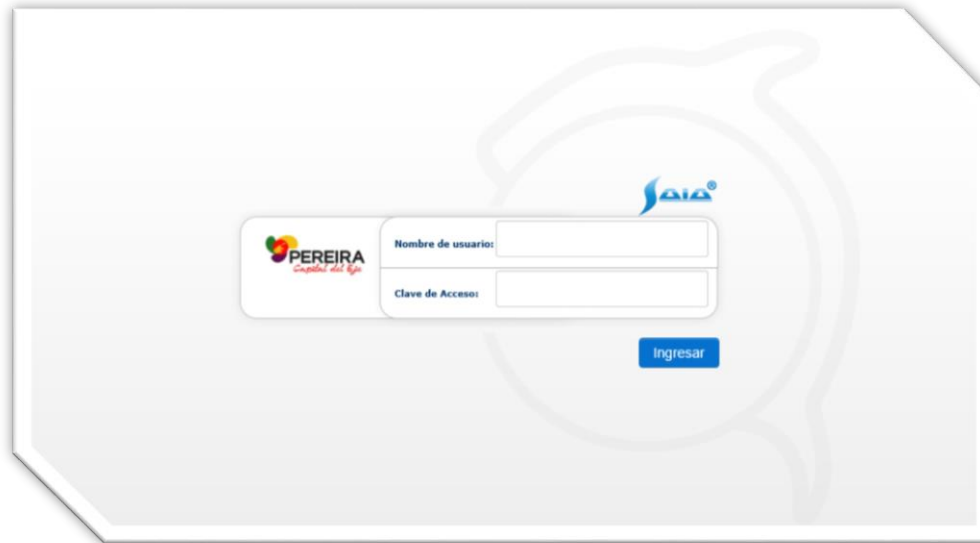


Actividad dirigida a ciudadanos y turistas con el fin de crear conciencia en el manejo de los residuos ahorro y uso eficiente del agua, entrega de bolsas de tela, reloj de arena (regulador del uso del baño) entre otros elementos.

Porque... **¡EMPOCABAL SOMOS TODOS Y ES DE TODOS !!!!!**



Adquisición e implementación de software de Gestión documental SAIA:



Gestión Comercial

1-Cambio Software de facturación

2-Reestructuración administrativa de la dirección comercial.

3-Identificación de lectura Cero. (1570 medidores)

4- Cambio de metodología de suspensiones de usuarios.

5-Remodelación de la dirección comercial

6- Modernización del área de sistemas

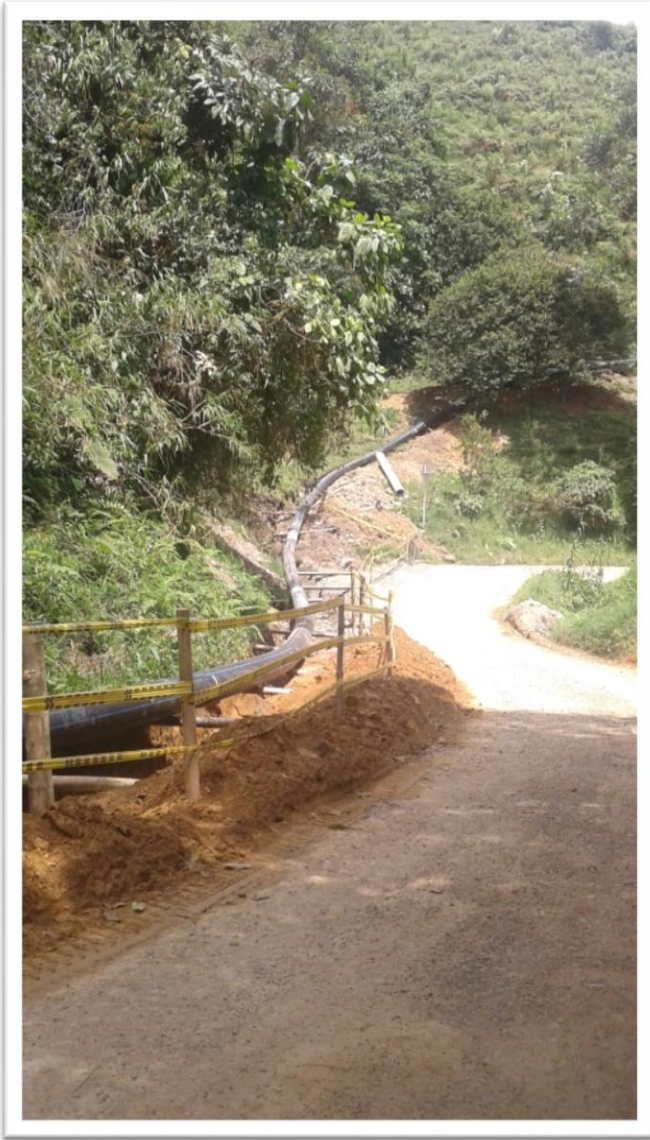
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

OBRAS EJECUTADAS 2017	
COMPONENTE	CANTIDAD DE METROS (M) CONSTRUIDOS
ACUEDUCTO	1560,1
ALCANTARILLADO	1769,29

Situación Emergencia Ola invernal sector Óbito en cuanto obra civil







Atención de Emergencia sector Óbito suministro de agua



Restitución de alcantarillado combinado de la calle 20 entre Cr. 17 y 18

Inversión: \$397.000.000



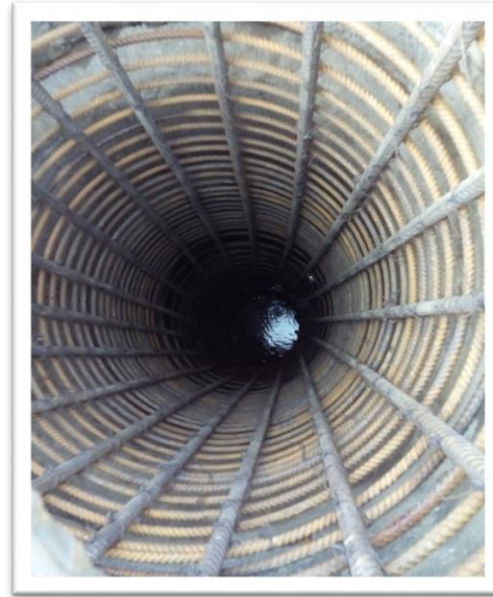


Viaducto conducción al sector de la Hermosa



Inversión: \$394.000.000

Estructura de Pilotes del viaducto hermosa



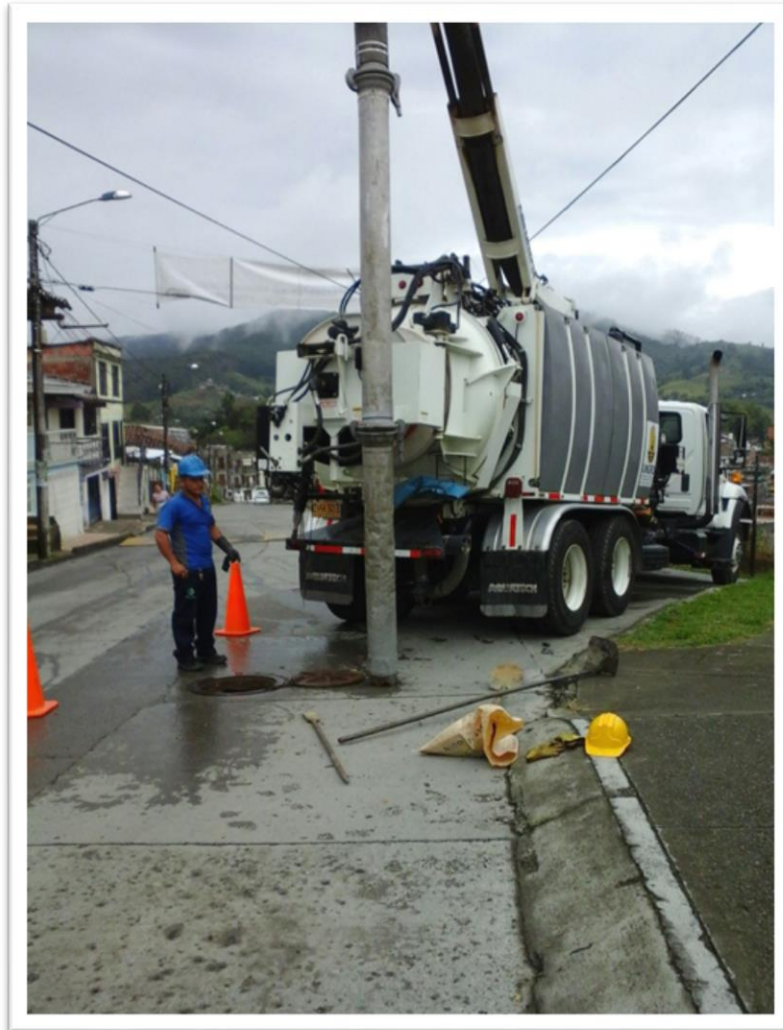




Limpieza de infra estructura para la captación de agua en el municipio, y en los acueductos rurales administrados por la empresa



Contratación de Vehículo especializado en la limpieza de alcantarillados (vector)



Delimitación de áreas protegidas con la CARDER según convenio interadministrativo

- 6500 metros de cercos para áreas con coberturas forestales protegidas



- 40 hectáreas de plantaciones forestales protegidas en microcuencas abastecedoras de acueductos



Mantenimiento de sistemas sépticos de las veredas Español, la florida, el matadero y la reina



Cuarta maratón siembra de árboles y actividades de cuidado del medio



Mas de 14.000 árboles sembrados









CONCLUSIONES

- 1- Encontramos una Empresa con problemas de AAA y hoy tenemos una empresa mucho mas fortalecida y mejorando cada día mas.**
- 2- Detectamos que esta empresa era manipulada y direccionada, no desde las gerencias y direcciones, sino, desde la presidencia del sindicato y de algunos otros funcionarios intocables, esto lo estamos acabando.**
- 3- Recibimos una Empresa tecnológicamente desactualizada y hoy con las decisiones administrativas la estamos poniendo al punto tecnológico del siglo XXI**
- 4- Financieramente la empresa esta arrojando excedentes importantes para reinvertirlos en la comunidad santarrosana**
- 5- Nuestro sueño, visión y misión es entregar una empresa, no solo de los santarrosanos, sino, también una compañía proyectada como la mejor del eje cafetero.**

En tan solo 2 años EMPOCABAL ha mejorado y se ha modernizado

Para el beneficio los ciudadanos



Porque... **¡EMPOCABAL
SOMOS TODOS Y ES DE
TODOS !!!!!!**

.....Y SEGUIREMOS MEJORANDO

!GRACIAS!